

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI MICROIMPIANTO IDROELETTRICO DI TIPO PUNTUALE (*PICCOLO SALTO*) CON DERIVAZIONE DI ACQUA PUBBLICA DAL TORRENTE NURE IN FARINI (PC). CUP: H84E17000090006 – CIG: 8349665986.

Verbale della seduta riservata del 27 novembre 2020

L'anno 2020, il giorno 27 (ventisette) del mese di novembre, si sono riuniti in seduta riservata:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante per i lavori pubblici" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- sig.ra Rosa Fava, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

unitamente al Responsabile Unico del Procedimento, geom Maurizio Delmolino, responsabile del Servizio "Urbanistica e Lavori pubblici" Del Comune di Farini (PC);

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 137 del 22/06/2020, il Responsabile del Servizio "Urbanistica Lavori pubblici" del Comune di Farini (PC) ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di *"REALIZZAZIONE DI MICROIMPIANTO IDROELETTRICO DI TIPO PUNTUALE (*PICCOLO SALTO*) CON DERIVAZIONE DI ACQUA PUBBLICA DAL TORRENTE NURE IN FARINI (PC). CUP: H84E17000090006"*, demandandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del Codice dei contratti pubblici e della convenzione sottoscritta fra i due Enti;
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 e 2 bis del D.lgs. n. 50/2016;
- il valore dell'appalto è pari a € 385.990,00 al netto di I.V.A., di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 15/07/2020 alle ore 13:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte;
- entro tale termine sono pervenute n° 8 offerte;
- nella seduta pubblica del 16/07/2020, di cui è stato redatto verbale, il seggio di gara si è riunito per procedere, come previsto al paragrafo 24 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta si è classificata prima nella graduatoria;
- all'esito della procedura è risultato primo classificato il "CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL" (C.F./P.I 01861060760), con sede a Rionero in Vulture (Potenza) via Fornace n. 30, che ha offerto un ribasso del 27,246%, nei confronti del quale è stato attivato il sub procedimento di verifica di congruità (nota registro di sistema SATER n. PI200930-20 del 20/07/2020), essendo il ribasso offerto superiore alla soglia di anomalia, calcolata dal Sistema SATER, pari a 23,78875;
- relativamente al sub procedimento di verifica di congruità, il Consorzio ha trasmesso, in data 04/08/2020 (nota acquisita al registro di sistema SATER al n. PI215790-20) spiegazioni e documentazione relative alle voci di costo che hanno concorso a formare l'offerta presentata;

- il Responsabile unico del Procedimento, esaminata la documentazione trasmessa, ha rilevato la necessità di acquisire ulteriori spiegazioni ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice dei contratti pubblici, come risulta dal verbale della seduta riservata del 10 agosto 2020;
- con nota registro SATER n. PI223635 – 20 del 11/08/2020 si è quindi proceduto a richiedere ulteriori spiegazioni, fissando il termine perentorio per il riscontro nelle ore 12:00 del 20/08/2020, specificando che, nel caso in cui entro tale termine non fosse pervenuto riscontro alla richiesta, il Consorzio sarebbe stata escluso dalla gara, non essendo possibile per il Responsabile del Procedimento poter effettuare le valutazioni in merito all'anomalia dell'offerta sulla base delle informazioni pervenute;
- con nota acquisita al registro di sistema SATER al n. PI229157, in data 20/08/2020, il Consorzio ha riscontrato la richiesta di integrazioni, inviando la scheda tecnica della turbina "*Kaplan Farin'*", e ha richiesto una proroga del termine per la produzione della documentazione integrativa già richiesta;
- nella seduta riservata tenutasi in data 24/08/2020, per le motivazioni specificate nel verbale della seduta medesima, cui si rimanda, si è proceduto all'esclusione dal prosieguo della gara del "CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL", ai sensi dell'art. 97, comma 5, e all'art. 59, comma 3, lettera c), del Codice dei contratti pubblici, in quanto la documentazione fornita nell'ambito del subprocedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta non ha fornito informazioni sufficienti a fondare un giudizio di congruità dell'offerta;
- nella seduta pubblica tenutasi in data 26/08/2020, il seggio di gara ha dato atto del mancato superamento della verifica di congruità da parte dell'offerta del "CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL", e ha verificato la documentazione amministrativa dell'operatore economico secondo nella graduatoria elaborata dal sistema SATER nella seduta pubblica virtuale del 16/07/2020, "CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.", che ha offerto un ribasso del 26,908%;
- dalle verifiche condotte dalla Stazione Unica Appaltante e dall'esame della documentazione prodotta, il seggio di gara ha rilevato che l'operatore economico secondo classificato ha dichiarato la presenza di annotazioni riservate nel casellario ANAC, il cui contenuto è stato sottoposto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, per le valutazioni di competenza;
- nella seduta riservata, tenutasi in data 01/09/2020, il R.U.P., dopo esame del contenuto delle annotazioni e di quanto dichiarato dall'operatore economico in merito alle misure di *self-cleaning* adottate, ha ritenuto che il contenuto delle annotazioni non incidesse sull'ammissibilità del concorrente ai sensi dell'art. 80, comma 5, del Codice dei contratti pubblici;
- nella seduta pubblica tenutasi in data 01/09/2020, preso atto della decisione del Responsabile unico del procedimento, il seggio di gara ha assegnato all'operatore economico "CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP", lo stato di "ammesso" al prosieguo della gara;
- l'offerta presentata dal Consorzio superiore alla soglia di anomalia, è stata sottoposta a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, commi 4, 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016. Con nota registro SATER n° PI237383-20 del 01/09/2020 è stata inviata la comunicazione di avvio del sub-procedimento di valutazione in merito alla congruità dell'offerta, assegnando il termine perentorio delle ore 13:00 del 16/9/2020 per il riscontro, specificando che, nel caso in cui entro tale termine non fosse pervenuto riscontro alla richiesta, si sarebbe proceduto all'esclusione dalla gara;
- l'impresa ha trasmesso, in data 15/09/2020 (con nota acquisita al registro di sistema SATER al n. PI251146-20), spiegazioni e documentazione relative alle voci di costo che hanno concorso a formare l'offerta presentata, sottoposte alla valutazione del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016;
- in data 16/09/2020, il Responsabile unico del Procedimento, esaminata in seduta riservata la documentazione trasmessa, ha rilevato la mancanza dei preventivi/offerte dei fornitori relativi ai materiali a piè d'opera e delle forniture, nonché la necessità di esplicitazione dei calcoli delle spese di contratto, nelle quali non comparivano due delle polizze richieste nel capitolato speciale, come risulta dal verbale della seduta medesima;

- con nota registro SATER n. PI253320-20 del 17/09/2020 si è quindi proceduto a richiedere la documentazione mancante e ulteriori spiegazioni, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.lgs n. 50/2016, fissando il termine perentorio per il riscontro nelle ore 12:00 del 22 settembre 2020, specificando che nel caso in cui entro tale termine non fosse pervenuto riscontro alla richiesta, il Consorzio sarebbe stata escluso dalla gara, non essendo possibile per il Responsabile del Procedimento poter effettuare le valutazioni in merito alla congruità dell'offerta sulla base delle informazioni pervenute;
- con nota acquisita al registro di sistema SATER al n. PI256371-20, in data 22/09/2020, il Consorzio ha riscontrato la richiesta di integrazioni, comunicando l'impossibilità di fornire i preventivi richiesti dalla stazione appaltante;
- nella seduta riservata tenutasi in data 22/09/2020, per le motivazioni specificate nel verbale della seduta medesima, cui si rimanda, si è proceduto all'esclusione dal prosieguo della gara del "CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP", ai sensi dell'art. 97, comma 5, e all'art. 59, comma 3, lettera c), del Codice dei contratti pubblici, in quanto la documentazione fornita nell'ambito del subprocedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta non ha fornito informazioni sufficienti a fondare un giudizio di congruità dell'offerta;
- è stato redatto il verbale della seduta pubblica del 24/09/2020, nella quale si è dato atto dell'esclusione dal prosieguo della gara del "CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP", e si è verificata la documentazione amministrativa dell'operatore economico "LIFE S.R.L.", terzo classificato nella graduatoria elaborata dal sistema SATER nella seduta pubblica virtuale del 16/07/2020;
- con nota di registro Sistema SATER n° PI259851-20 del 24/09/2020, è stata comunicata al "CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP", l'esclusione ai sensi dell'art. 97, comma 5, e dell'art. 59, comma 3, lettera c), del Codice dei contratti pubblici;
- a margine della seduta pubblica tenutasi in data 24/09/2020, è stata trasmessa all'operatore economico 3° classificato, "LIFE S.R.L.", con nota registro SATER n. PI259863-20, richiesta di spiegazioni ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice dei contratti pubblici, relativamente alle voci di costo che hanno concorso a formare l'offerta presentata, specificando che, in caso di mancato riscontro entro il termine perentorio assegnato delle ore 18:00 del 09/10/2020, si sarebbe proceduto all'esclusione dalla gara;
- nella seduta riservata tenutasi in data 12/10/2020, di cui è stato redatto verbale, si è preso atto del mancato riscontro, entro il termine perentorio assegnato, da parte della ditta "LIFE S.R.L.", alla nota registro SATER n. PI259863-20 del 24/09/2020, contenente la richiesta di spiegazioni ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice dei contratti pubblici;
- nella seduta pubblica tenutasi in data 12/10/2020, di cui è stato redatto verbale, si è dato atto dell'esclusione dal prosieguo della gara della ditta "LIFE S.R.L.", e si è verificata la documentazione amministrativa dell'operatore economico "IENERGY S.R.L.", quarto classificato nella graduatoria elaborata dal sistema SATER nella seduta pubblica virtuale del 16/07/2020, che ha offerto un ribasso del 23,128 %;
- a margine della seduta pubblica del 12 ottobre il seggio di gara ha sottoposto l'offerta dell'aggiudicatario proposto, "IENERGY S.R.L.", al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Geom. Maurizio Delmolino, che, dopo aver esperite le verifiche in merito ai costi di manodopera dichiarati dall'impresa, in considerazione della fornitura della turbina, che incide notevolmente sul costo dell'opera, e tenuto conto della percentuale di ribasso prossima alla soglia di anomalia, calcolata dal sistema SATER pari a 23,78875, ha ritenuto necessario attivare il subprocedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice dei contratti pubblici;
- con nota registro SATER n. PI282460-20 del 19/10/2020 è stata inviata la comunicazione di avvio del subprocedimento di valutazione in merito alla congruità dell'offerta, fissando il termine perentorio per il riscontro nelle ore 12:00 del 3 novembre 2020, specificando che nel caso in cui entro tale termine non fosse pervenuto riscontro alla richiesta, l'impresa sarebbe stata esclusa dalla gara, non essendo possibile per il Responsabile del Procedimento poter effettuare le valutazioni in merito alla congruità dell'offerta sulla base delle informazioni pervenute;

- nella seduta riservata tenutasi in data 03/11/2020, di cui è stato redatto verbale, si è preso atto del mancato riscontro, entro il termine perentorio assegnato, da parte della ditta "IENERGY S.R.L.", alla nota registro SATER n. PI282460-20 del 19/10/2020, contenente la richiesta di spiegazioni ai sensi dell'art. 97, comma 5, del Codice dei contratti pubblici;
- è stato redatto il verbale della seduta pubblica del 5 e 6 novembre 2020, nella quale si è dato atto dell'esclusione dal prosieguo della gara della ditta "IENERGY S.R.L.", e si è verificata la documentazione amministrativa dell'operatore economico "S2 COSTRUZIONI S.R.L.", quinto classificato nella graduatoria elaborata dal sistema SATER nella seduta pubblica virtuale del 16/07/2020, che ha offerto un ribasso del 20,330%;
- a margine della seduta del 6/11/2020, il seggio di gara ha sottoposto l'offerta dell'aggiudicatario proposto, "S2 COSTRUZIONI S.R.L.", al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Geom. Maurizio Delmolino, che, dopo aver esperite le verifiche in merito ai costi di manodopera dichiarati dall'impresa, in considerazione della fornitura della turbina, che incide notevolmente sul costo dell'opera, e tenuto conto della percentuale di ribasso prossima alla soglia di anomalia, pari a 23,78875, ha ritenuto necessario attivare il subprocedimento di valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice dei contratti pubblici;
- con nota di registro Sistema SATER n° PI299832-20 del 05/11/2020, è stata comunicata della ditta "IENERGY S.R.L.", l'esclusione ai sensi dell'art. 97, comma 5, e dell'art. 59, comma 3, lettera c), del Codice dei contratti pubblici;
- è stata trasmessa all'operatore economico 5° classificato "S2 COSTRUZIONI S.R.L.", con nota registro SATER n. PI303169-20 del 10/11/2020, richiesta di spiegazioni ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice dei contratti pubblici, relativamente alle voci di costo che hanno concorso a formare l'offerta presentata, specificando in caso di mancato riscontro entro il termine perentorio assegnato delle ore 12:00 del 25/11/2020, si sarebbe proceduto all'esclusione dalla gara. E' stato richiesto contestualmente di trasmettere la documentazione relativa al rinnovo della verifica intermedia dell'attestazione SOA del "Consorzio Stabile LM GROUP", ausiliario con scadenza 09/11/2020.

TUTTO CIO' PREMESSO

La seduta è convocata, in forma riservata, per procedere all'analisi delle spiegazioni fornite dalla ditta "S2 COSTRUZIONI S.R.L.", la cui offerta è stata sottoposta a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il seggio di gara e il R.U.P. prendono anzitutto atto del fatto che, con documentazione pervenuta in data 25/11/2020 (nota acquisita al registro di sistema SATER al n. PI321685-20), l'impresa ha riscontrato entro il termine perentorio assegnato delle ore 12:00 del 25/11/2020, e passa quindi all'esame della documentazione trasmessa, costituita dagli elaborati di seguito elencati:

- 1) schede di analisi prezzi unitari
- 2) offerta economica di fornitura dei materiali
- 3) copia tabella dei prezzi elaborata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
- 4) dettaglio analitico degli oneri interni della sicurezza
- 5) dettaglio analitico delle spese generali.

La ditta ha trasmesso la documentazione relativa al rinnovo della verifica intermedia dell'attestazione SOA del Consorzio Stabile ausiliario, "LM GROUP".

Dopo aver concluso l'esame della documentazione pervenuta, il Responsabile Unico del Procedimento, espone le considerazioni di seguito esposte:

- a) mancano i preventivi/offerte dei vari fornitori relativi ai *materiali a piè d'opera* (pietrame calcareo, acciaio per c.a., tubazione i PVC, recinzione, ecc.);

- b) mancano i preventivi dei fornitori relativi alle *forniture* (vari tipi di calcestruzzo, manufatti in ferro, cavidotto, apparato sgrigliatore, quadro di automazione, cabina prefabbricata, ecc.);
- c) i prezzi dell'apparato sgrigliatore e del quadro di automazione sono decisamente inferiori ai prezzi di mercato;
- d) nell'allegato 3), relativo al calcolo dei costi della manodopera stimata, non sono indicati il Livelli (1°, 2°, 3° ecc.);
- e) nell'analisi prezzi sono indicati dei costi della mano d'opera inferiori a quelli indicati nell'allegato 3).

Il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato inoltre che nelle spese di contratto, già inferiori a quelle richieste per diritti segreteria, tassa registro e bolli, non sono quantificate le due ulteriori polizze richieste nel capitolato speciale.

Le informazioni fornite nella documentazione finora pervenuta non sono, quindi, sufficienti per consentire al Responsabile Unico del Procedimento di poter effettuare le valutazioni di competenza in merito all'anomalia dell'offerta. Al fine di accertare la congruità ed escludere un'eventuale anomalia dell'offerta, si richiederà, pertanto, di trasmettere quanto segue:

- i preventivi/offerte dei vari fornitori relativi ai *materiali a piè d'opera* e alle *forniture* di cui è stata rilevata la mancanza;
- esplicita spiegazione dello scostamento dei prezzi dell'apparato sgrigliatore e del quadro di automazione;
- l'indicazione dei livelli di inquadramento della manodopera stimata nell'allegato 3) all'offerta economica e la spiegazione degli scostamenti evidenziati nell'analisi dei prezzi;
- la spiegazione relative alla mancata considerazione, nelle stime effettuate, delle spese relative alle polizze richieste nel capitolato speciale.

Si rileva inoltre che la scadenza intermedia dell'attestazione SOA del "Consorzio Stabile LM GROUP", n. 7948AL/63/01, che ha sostituito la n. 7798/63/01, risulta nuovamente scaduta, il 27/11/2020, pertanto verrà richiesto al concorrente di trasmettere nuovamente la dichiarazione del Consorzio di aver sottoscritto, con la SOA che ha rilasciato l'attestazione oggetto di revisione, il contratto per la verifica intermedia, ai sensi dell'art. 77 del D.P.R. 207/2010.

La documentazione integrativa dovrà pervenire sulla piattaforma "SATER" entro e non oltre il termine perentorio che sarà indicato nella nota di richiesta. Nel caso in cui entro il termine che sarà indicato non pervenga riscontro, si procederà all'esclusione dell'impresa dalla gara.

Così fatto, letto sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto :

dal Responsabile Unico del Procedimento: geom. Maurizio Delmolino

dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara

Rosa Fava - Segretario verbalizzante